



- [Thématiques](#)
- [Actualités](#)
- [Activités](#)
- [À propos](#)
- [Permanences](#)
- [Services](#)
- [Poser une question](#)

Sélectionner une page

# Logement : législation et contrats de bail

Sources juridiques en matière de logement à Bruxelles, en Wallonie et en Flandre. Modèles de contrats de bail (y compris étudiant et colocation)...



- [Thématiques](#)
- [Actualités](#)
- [Activités](#)

- [À propos](#)
- [Permanences](#)
- [Services](#)
- [Poser une question](#)

Sélectionner une page

# Allocations d'études : Comment remplir le formulaire ?

Tout savoir sur comment remplir le formulaire électronique ou papier pour bénéficier des allocations d'études dans le secondaire ou le supérieur...



- [Thématiques](#)
- [Actualités](#)
- [Activités](#)
- [À propos](#)
- [Permanences](#)
- [Services](#)
- [Poser une question](#)

Sélectionner une page

# Lettre de motivation – étudiant

Une lettre de motivation est souvent demandée lorsque vous postulez à un job étudiant. Tout savoir sur la lettre de motivation, sa structure, les conseils pratiques si vous postulez par courrier papier ou en ligne, les exemples de lettre de motivation pour un job étudiant ou un stage..

---



- [Thématiques](#)
- [Actualités](#)
- [Activités](#)
- [À propos](#)
- [Permanences](#)
- [Services](#)
- [Poser une question](#)

Sélectionner une page

# Modèle de contrat d'occupation étudiant

Modèle de contrat d'occupation étudiant à télécharger



- [Thématiques](#)
- [Actualités](#)
- [Activités](#)
- [À propos](#)
- [Permanences](#)
- [Services](#)
- [Poser une question](#)

Sélectionner une page

**Galère pour réunir la  
garantie locative de ton kot  
ou logement étudiant à  
Bruxelles ? Le Fonds du  
Logement peut t'aider !**



**Tu as trouvé un logement à Bruxelles, mais le montant de la  
garantie locative (souvent équivalent à deux mois de loyer)**

représente un frein ? Le Fonds du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale peut t'aider en avançant la somme nécessaire.

## **Deux aides possibles selon ta situation**

Le Fonds n'accorde pas de don, mais propose deux solutions :

### **1. Le crédit à taux 0 %**

Un prêt sans intérêts, remboursable sur maximum 24 mois.

### **2. Le Fonds BRU-GAL**

SI tes revenus sont trop faibles pour obtenir un crédit ou si tu as des dettes, tu peux adhérer à ce fonds. Tu verses une contribution mensuelle (entre 13€ et 39€), que tu récupères intégralement lorsque tu quittes le logement, à condition que l'avance ait été remboursée.

## **Quelles sont les conditions pour en bénéficier ?**

- Avoir au moins 18 ans (dérogation possible sous tutelle).
- Ne pas être propriétaire d'un logement.
- Respecter les plafonds de revenus fixés (ex. : 73.884€ maximum pour une personne seule sans enfant à charge).
- Louer un logement situé dans l'une des 19 communes de Bruxelles.
- Avoir signé un bail d'au moins 12 mois (dérogation pour les logements étudiants et de transit).
- Ne pas louer un logement social.

# Comment ça fonctionne ?

1. L'étudiant remplit le [formulaire](#) de demande (disponible également sur le [site du Fonds du Logement](#)).
2. Il rassemble les documents de base (carte d'identité, contrat de bail, preuve de revenus, etc.).
3. Le dossier est transmis au Fonds du Logement (par e-mail à [garantielocative@fonds.brussels](mailto:garantielocative@fonds.brussels) ou dépôt sur place : Fonds du Logement – Rue de l'Été, 73 à 1050 Ixelles).
4. Un gestionnaire prend rapidement contact pour finaliser la demande.

## Délais et recours

- Décision dans les 15 jours calendrier après réception d'un dossier complet.
- En cas de refus, recours possible auprès du Ministre bruxellois du Logement dans les 15 jours suivant la notification.

## Pour plus d'infos

- [Vidéo](#) explicative disponible pour guider les étudiants pas à pas.
- [FAQ](#) en ligne pour répondre aux questions les plus fréquentes.
- Contact du Fonds du Logement : 02/504.32.11-  
[garantielocative@fonds.brussels](mailto:garantielocative@fonds.brussels) – <https://fonds.brussels>

[RGPD](#)

[Politique de cookies \(EU\)](#)

- [Suivre](#)

- [Suivre](#)
- [Suivre](#)

## INFOR JEUNES ASBL

Chaussée de Louvain, 339  
1030 Bruxelles  
Tél.: 02 733 11 93  
[inforjeunes@jeminforme.be](mailto:inforjeunes@jeminforme.be)

